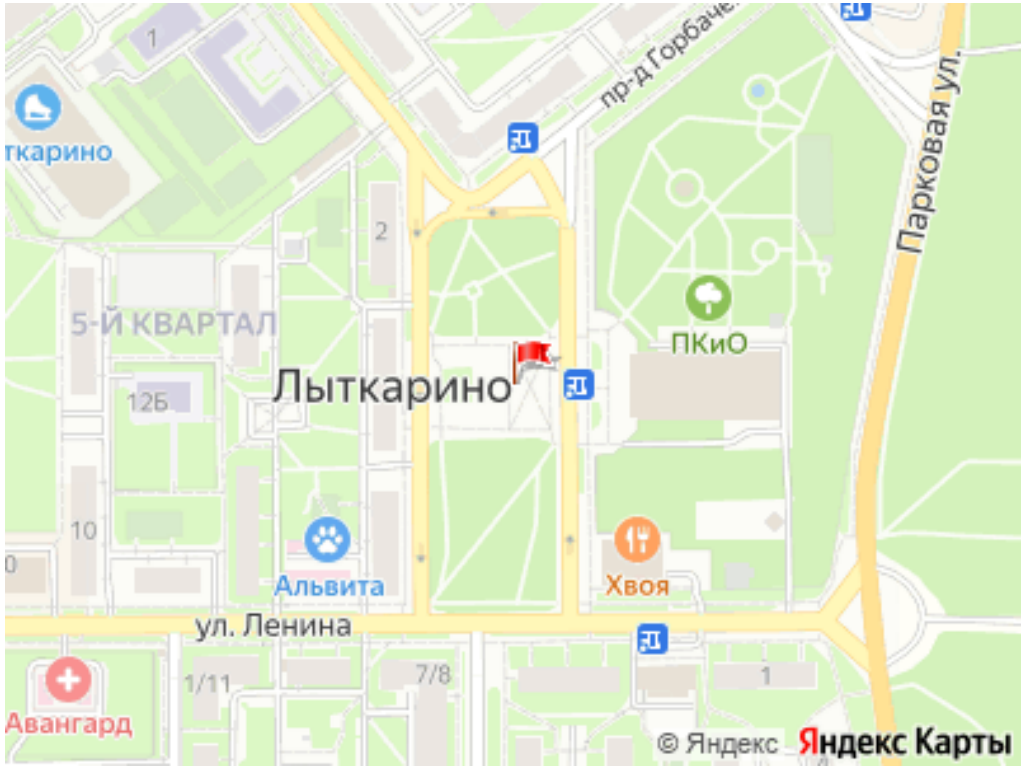
участок 13.72 сот.

19 ноября, 00:07

Московская область, Лыткарино

Новорязанское, None км. до МКАД

12 300 000 □



Общая информация:

Тип земли: ИЖС

Представитель: **Представитель: ID 103398146**

Прекрасная возможность построить дом своей мечты и жить в городе со всей необходимой инфраструктурой в окружении собственного сада недалеко от Москвы (ближайшее метро Котельники). Или же воплотить бизнес-идею - гостевой дом, баня или что-то еще. Размеры участка позволяют разместиться с полным комфортом - дом, беседка, баня, подсобные помещения, гараж, теплица и другие. Участок оборудован двумя отдельными заездами с противоположных сторон (дает возможность разделить участок на два полноценных при необходимости). Установлен новый высокий забор с откатными воротами. Имеется дом в аварийном состоянии. На участке растут плодовые деревья и кустарники, а также цветы. Участок сухой, не затапливается. В шаговой доступности располагается лесопарковая зона "Волкуша", берег Москва-реки, остановка общественного транспорта, спортивный комплекс, конюшня и другие объекты. Один взрослый собственник, более 5 лет. Готовы ответить на все ваши вопросы по объекту. Не всегда есть возможность оперативно ответить в силу занятости на работе. Небольшой лайфхак: в банках можно взять ипотеку на покупку участка под залог уже имеющейся недвижимости.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335321174

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









report-8f164bff-50ef-44f7-94ed-b485
1839f6ab-EPGU-2026-10-24-171771-5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	В

5643744

50:53:0010206:6060

участка

Условные обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

вине должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru