многокомн. кв.

24 ноября, 22:36

Московская область, Лыткарино, 6-й мкр, 33

Метро: Томилино, 18 мин. на машине

7 250 000 ₽ возможна ипотека

258 008 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	16 / 17
Тип дома:	вторичка, кирпично-монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	28.1 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	14.9 м²
Площадь кухни:	4.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	—
Лифт:	1 пасс. + 1 груз.
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 81682799**

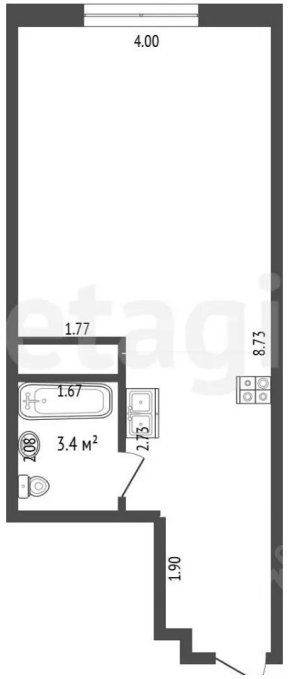
В ипотеку ПВ - 1.450, платеж - 87.410 - ставка 18% Квартира с дизайнерским ремонтом, заезжай - живи! Торга по квартире нет. О квартире: Купили без отделки. В квартире выполнили дизайнерский ремонт (не планировали продавать), который позволит заехать и жить, без затрат и переделывания. Продаём, потому что требуется большая площадь. Радиаторы от застройщика заменили и поставили современные с расчётом площади для отопления и регулятором, окна не продувают, в квартире комфортно: зимой очень тепло, летом прохладно. Отопление по полу, электрика по потолку. Натяжной потолок. Счётчики на воду, свет, отопление. Коммуналка без учёта потребления 2500 в месяц. Кухонную зону оборудовали отдельно от жилой зоны, поэтому жилая площадь - полноценная комната 14,9 м². БОНУС: Мебель и встроенную технику оставляем новому владельцу. О Доме: Блочно-монолитный дом 2021 года. Колясочная/велосипедная комната (доступ по ключу). Подземный паркинг и гостевой у дома под видеонаблюдением. Детские, спортивные и развлекательные площадки на благоустроенной территории ЖК. Коммерция на первом этаже. Инфраструктура: Рядом с домом: современная гимназия, детский сад, сетевые супермаркеты, аптеки, пункты выдачи. Православный Храм Петра и Павла, конный клуб, благоустроенный пляж и парк со спортивными и детскими площадками. Транспорт: До остановки 500 метров. До метро Котельники 20 минут на автобусе. На машине 15 минут. Выезд на новое шоссе в сторону г. Дзержинский (бесплатная дорога вдоль

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Москвы-реки) и в сторону МКАД. Документы: 1 собственник. Купили по договору долевого участия (ДДУ) в 2021 году. Без долгов. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Звоните, Вас могут опередить! Номер в базе: 14520430 Код пользователя: 166103

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335351650





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





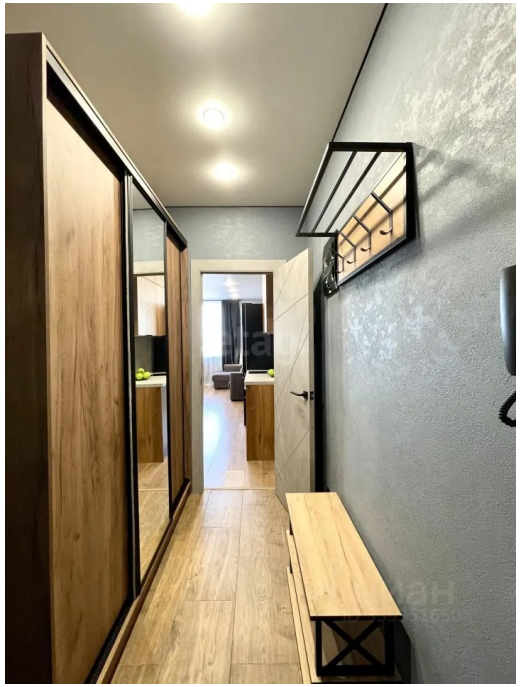




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



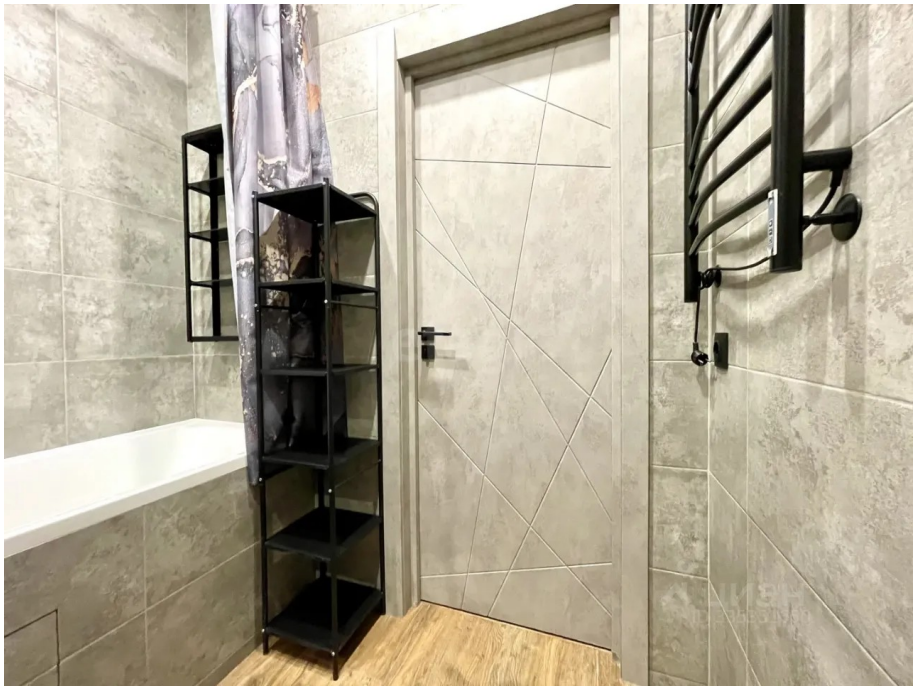






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

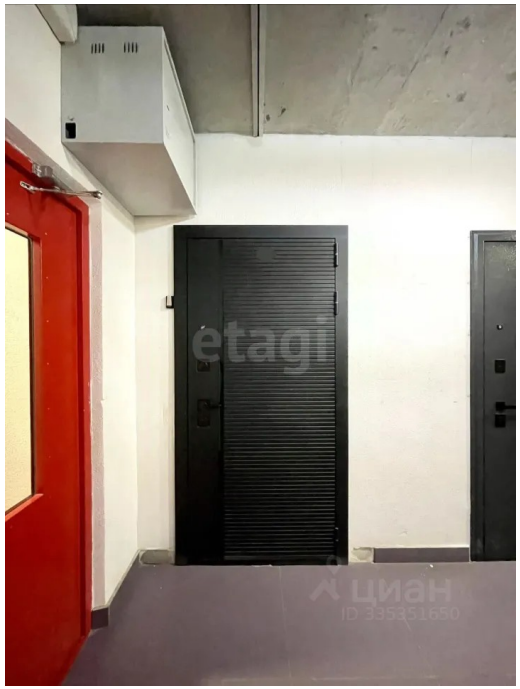


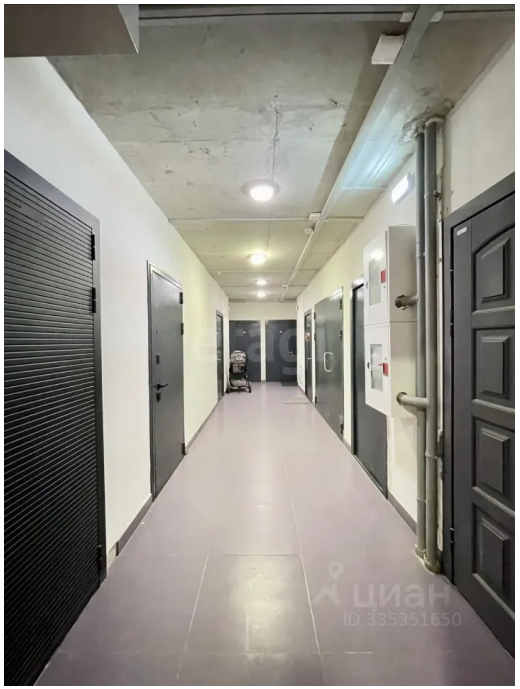






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



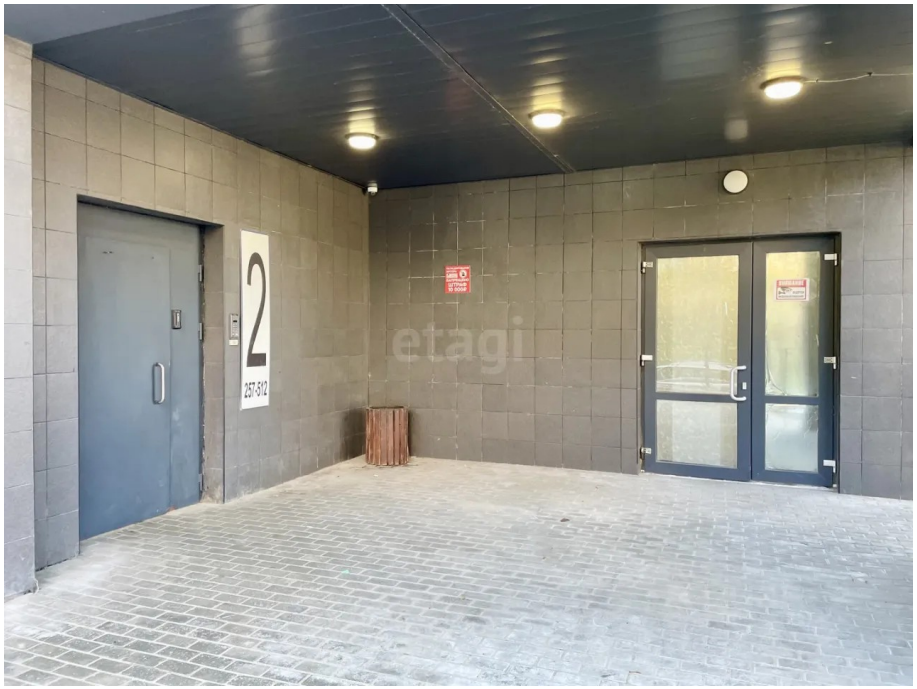


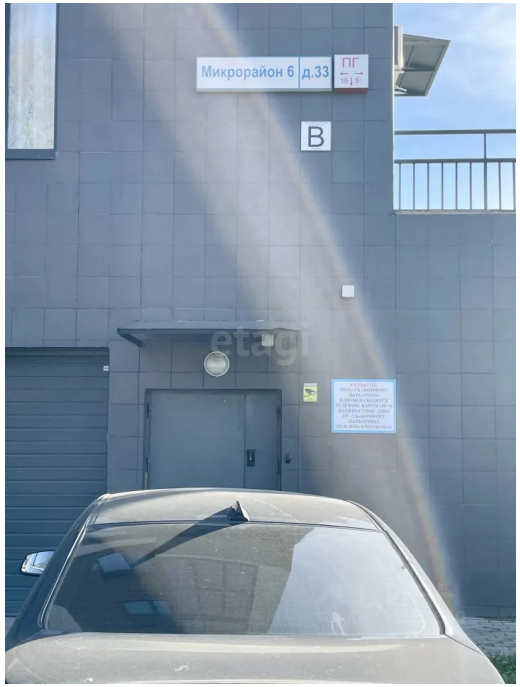




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

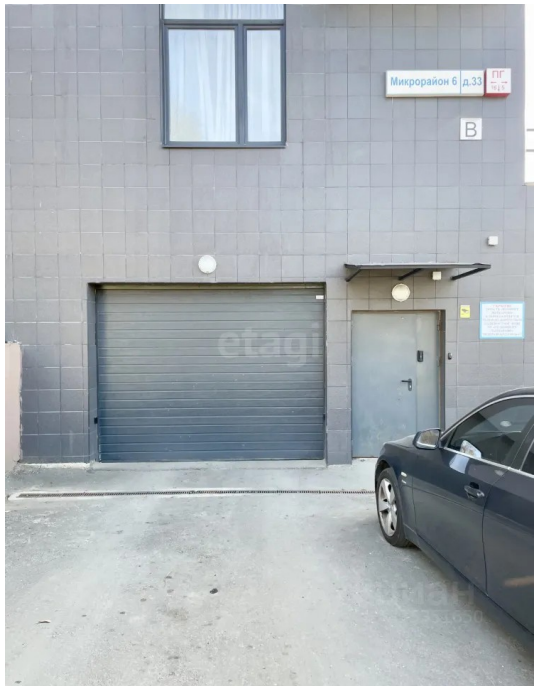






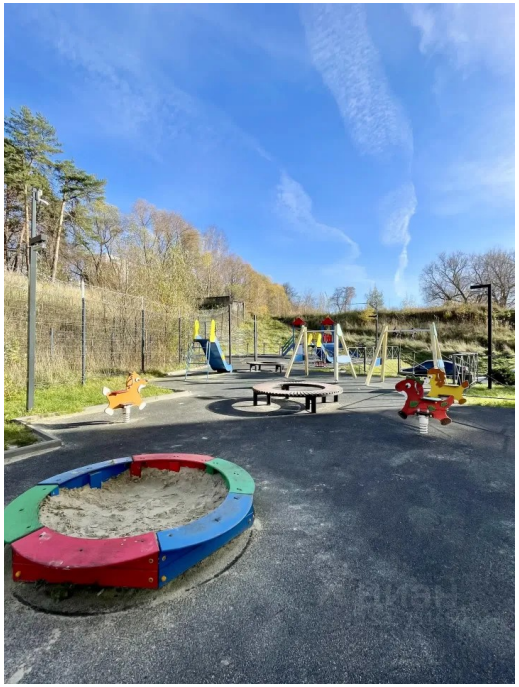


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru